

町営住宅「北方奥郷ハイツ」の

入居者を募集

揖斐川町北方地区内に建設中の町営住宅が10月末に完成しますので、次のとおり入居申し込みを受け付けます。

◎所在地 揖斐川町北方13番地

◎構造等 耐火構造（PC造）2階建 2棟

2DK（1戸当たり床面積：56・52㎡）

3DK（1戸当たり床面積：67・64㎡）

◎その他の施設

駐車場（1戸につき1台）・集会所・自転車置場・物置（1戸につき1室）・ごみ置場

◎募集戸数 21戸

◎入居者資格

町営住宅に入居することができる方は、次の条件を全て該当していなければなりません。

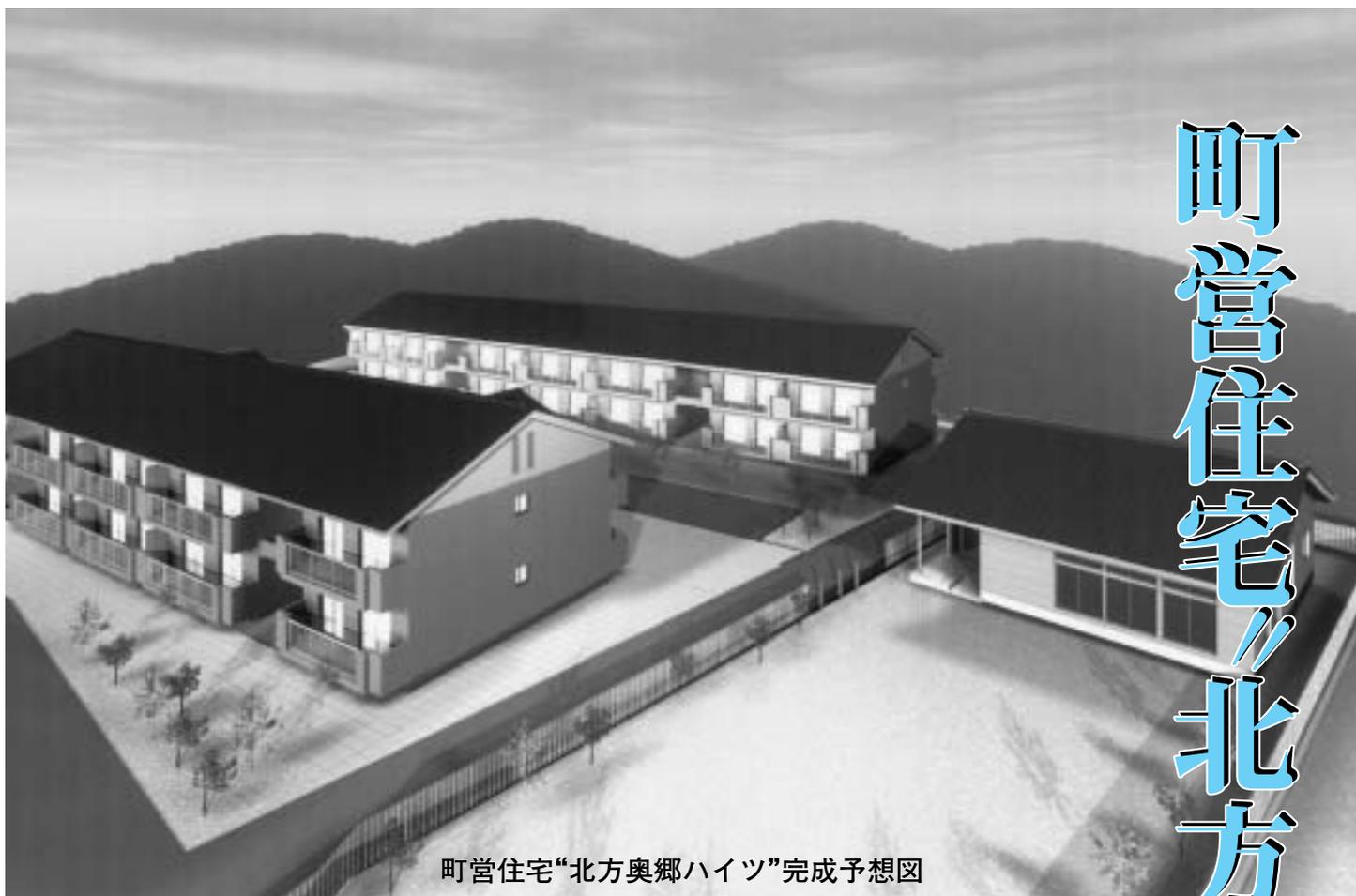
- (1) 現在、揖斐川町内に居住する方、または勤務場所を有する方
- (2) 現在、同居し、または同居しようとする親族【婚約者を含む】があること
- (3) 政令で定める収入基準以下の方

・一般階層：200,000円以下/月
・裁量階層：268,000円以下/月

◆裁量階層とは…

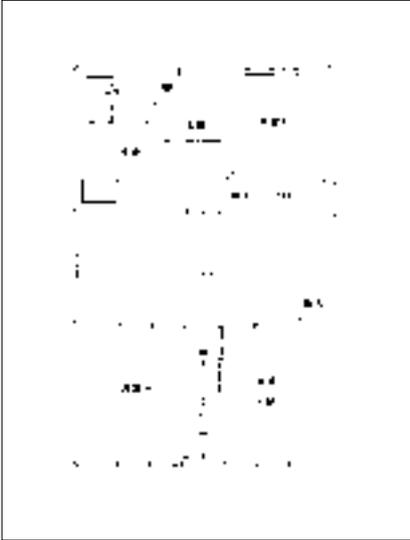
○入居者が60歳以上の方であり、かつ、同居者のいずれもが60歳以上または18歳未満の方である世帯【高齢者世帯】

○入居者または同居者が身体者障害者手帳（1級～4級）、精神障害者手帳



町営住宅「北方奥郷ハイツ」完成予想図

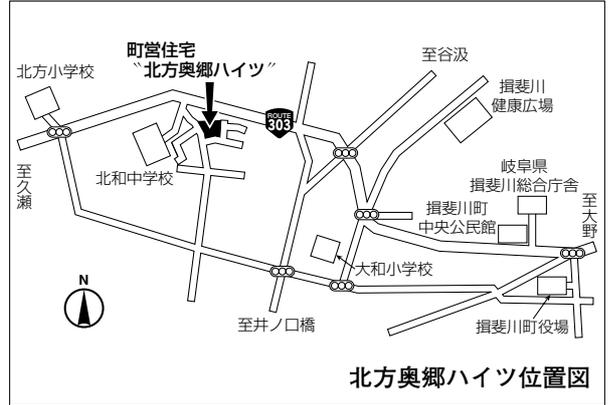
3DK



2DK



部屋間取り図



北方奥郷ハイツ位置図



建築中の北方奥郷ハイツ(7月31日現在)

◎問い合わせ先

役場産業建設部建設課
(電話 22・2111、内線 200・201・202・203・204)

◎入居予定時期

平成18年12月上旬

◎敷金

家賃の3か月分

◎家賃

- ① 2DK：20,900円/月～34,600円/月(予定)
- ② 3DK：26,300円/月～43,500円/月(予定)

【家賃の他に共益費別途負担あり】
※なお、収入により毎年変動します。

◎申し込み期間

平成18年9月11日(月)～9月29日(金)
午前8時30分から午後5時30分まで

◎申し込み方法

所定の申し込み用紙(役場建設課備え付け)にご記入のうえ、役場建設課に申し込んでください。ただし、1世帯1戸限りです。

※申し込み書類の内容に虚偽が確認された場合には申し込みを無効とします。

- (4) 現在、住宅に困窮していることが明らかなる方
- (5) 現在、町税およびこれに準ずる納付金を滞納していない方

わけください。

※控除額には、ほかに老人扶養親族控除、障害者控除などがあります。収入の計算方法についてわからない場合は、役場建設課までお問い合わせください。

◆収入の計算方法は：
申し込み家族全員の年間給与の金額(給与所得控除後の金額)を加えて、その金額から控除額(同居者1人につき38万円、4人家族なら3人×38万円＝114万円)を差し引いた額を12か月で割った金額が月額の収入となります。

◆収入の計算方法は：

(1級または2級)または療育手帳(精神障害者と同程度の障害)を所持する世帯【障害者世帯】
※また、その他該当する世帯があります。